

La Joya de los Sachas a, 23 de abril del año 2025

Señora Ingeniera
Katherin Lizeth Hinojosa Rojas
ALCALDESA DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS
Presente

Señora Alcaldesa:

JORGE BOLIVAR CANO CUCHANA, ecuatoriano, mayor de edad, con cédula Nro. 1706379540, domiciliado en la ciudad La Joya de los Sachas, ante su autoridad acudo con el siguiente pedido:

Soy beneficiado con un lote de terreno ubicado en la Lotización municipal "Municipio Solidario 1", singularizado como:

Manzana Nro. 16; Lote Nro. 11; Superficie: 100 metros cuadrados

Cuyo pago se realizó mediante facilidades de pago, y que al momento he cancelado la totalidad del costo más el interés causado por la demora en los pagos mensuales acordados.

Una vez que he cumplido que, cumplido con el pago de la totalidad del monto, comedidamente solicito:

Se digne autorizar se me otorgue la escritura pública que corresponde.

Para este efecto se dignará disponer a la Dirección de Gestión de Planificación de la entidad municipal de su dirección, se me extienda:

- Línea de fábrica
- Certificado de bienes raíces

Adjunto los siguientes documentos:

- Copia de mis documentos personales
- Certificación, otorgada por la señora Ingeniera Biviana Ron Jiménez – Tesorera del gobierno municipal del cantón La Joya de los Sachas
- Certificado de no adeudar al municipio.
- Formulario de línea de fabrica
- Formulario de bienes raíces
- Formulario de aviso de alcabalas

Atentamente,



Sr. Jorge Bolívar Cano Cuchana

ALCALDÍA
SACHA
RECEPCIÓN
RECIBIDO

26 ABR 2025

FIRMA.....
RECIBIDO POR.....
HORA.....
ANEXOS... 10 HOJAS... 10 FORMULARIOS

CÉDULA DE IDENTIDAD REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
APELLIDOS: CANO
NOMBRES: CUCHANA
JORGE BOLIVAR
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO: 18 SEP 1956
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS GRAL. A. ELIZALDE
GENERAL ANTONIO ELIZALDE
FIRMA DEL TITULAR: *JC*
SEXO: HOMBRE
No. DOCUMENTO: 021107015
FECHA DE VENCIMIENTO: 18 ENE 2032
NATICA: 701186
NUI: 1706379540

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CANO HOMERO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CUCHANA FLOR
ESTADO CIVIL: VIUDO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE: ZAMORA ANASTACIA JACINTA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: LA JOYA DE LOS SACHAS 18 ENE 2022
CÓDIGO DACTILAR: V3344V2444
TIPO SANGRE: N/R
DISCAPACIDAD: PSICOSOCIAL 55%
DONANTE: SI
DIRECTOR GENERAL: *F. Alvarado*
I<ECU0211070159<<<<<1706379540
5609187M3201185ECU<SI<<<<<<<2
CANO<CUCHANA<<JORGE<BOLIVAR<<<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
13 DE ABRIL DE 2025 - SEGUNDA VUELTA
CANO CUCHANA JORGE BOLIVAR
N° 28429950
PROVINCIA: ORELLANA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: JOYA DE LOS SACHAS
PARROQUIA: LA JOYA DE LOS SACHAS
ZONA: 1
JUNTA No. 0005 MASCULINO
CC N°: 1706379540

CNE ELECCIONES GENERALES 2025
CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LA SEGUNDA VUELTA DE LAS ELECCIONES GENERALES 2025
La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.
WC
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



CERTIFICACION

Biviana Lorena Ron Jiménez, Tesorera del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas.

CERTIFICA: que el Sr. Cano Cuchana Jorge Bolivar, con numero único de identidad Nro. 1706379540, ha cancelado el valor de 652.06 más \$180.21 correspondiente a compra del terreno e intereses dando un **total de \$832.27** dólares de los Estados Unidos, por concepto de compra de un LOTE DE TERRENO dentro del Proyecto de Vivienda **Municipio Solidario 1**, "manzana 16 lote 1f" asignado con CIU: 23072, emisión 1073572.

La Joya de los Sachas, 22 de Abril del 2025

Atentamente;



Biviana Lorena Ron Jimenez
TESORERA DEL GADMCJS





GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS

0144989



La Joya de los Sachas, 22 de ABRIL del 2025

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL MUNICIPIO

A petición verbal del interesado (a), y una vez revisada la base de datos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas, el contribuyente señor (a):

CANO CUCHANA JORGE BOLIVAR

con R.U.C. /

Cédula de Ciudadanía / Pasaporte 1706379540 no registra obligaciones tributarias exigibles (**DEUDAS VENCIDAS**), por concepto de impuestos, tasas, contribuciones y otros.

Información verificada a la fecha de emisión del presente certificado.

Atentamente,



VÁLIDO POR 30 DÍAS



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



**DIRECCIÓN DE GESTIÓN
DE PLANIFICACIÓN**

Nº 0020150

LÍNEA DE FÁBRICA

(IPRUS) Información Predial de Regulación de uso de Suelo



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



**DIRECCIÓN DE GESTIÓN
DE PLANIFICACIÓN**

Nº 0020150

LÍNEA DE FÁBRICA

(IPRUS) Información Predial de Regulación de uso de Suelo



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



**DIRECCIÓN DE GESTIÓN
DE PLANIFICACIÓN**

Nº 0020150

LÍNEA DE FÁBRICA

(IPRUS) Información Predial de Regulación de uso de Suelo



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



Nº 0043842

CERTIFICADO DE BIENES RAÍCES



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**

ESPECIE VALORADA
USD. 1,50

Nº 0043842

CERTIFICADO DE BIENES RAÍCES



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



Nº 0043842

CERTIFICADO DE BIENES RAÍCES



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



NOTARÍA PÚBLICA

Nº 0031482

**AVISO DE ALCABALAS PARA
LA JEFATURA DE RENTAS DEL GADMCJS**

La Joya de los Sachas, a _____ de _____ del 202____

SEÑOR JEFE DE RENTAS

Comunico a usted que va a celebrarse ante el Suscrito Notario, un Contrato:

De: _____

Que otorga: _____

A favor de: _____

Lote: Urbano _____ Rural _____ Situado en la Parroquia: _____

Clave catastral del lote: _____

Valor de la venta \$ _____

Superficie que vende: _____

LINDEROS Y MEDIDAS

Norte: _____

Sur: _____

Este: _____

Oeste: _____

EL NOTARIO